



Grundbuch-Auszug

Stockwerkeinheit Kirchlindach / 1473-5

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundstückbeschreibung:

Gemeinde: 354 Kirchlindach
Grundstück-Nr.: 1473-5
E-GRID: CH694692963569

Stamm-Grundstück: LIG Kirchlindach/1473
Wertquote: 20/100
Mit Sonderrecht an: Wohnung Nr. 5 im Ober- und Dachgeschoss
West und Nebenraum

Dominierte Grundstücke: LIG Kirchlindach 354/1153 zu 1/36
LIG Kirchlindach 354/1478 zu 2/36

AV Bemerkungen:
Amtlicher Wert*: CHF 480'150.00, gültig ab Steuerjahr 2020
Ertragswert gem. BGG*:
Bemerkungen*:
Alpgrundstücke*:

Eigentum:

Miteigentum 1/2
Bernhard-Gugger Jürg, 02.12.1956 25.10.2005 003-2005/8486/0 Kauf

Miteigentum 1/2
Gugger Bernhard Christine, 05.05.1959 25.10.2005 003-2005/8486/0 Kauf

Anmerkungen:

28.01.1982 003-1982/746/0 **Reglement der Stockwerkeigentümergeinschaft ID.003-1999/007090**

Dienstbarkeiten:

keine

Grundlasten:

keine

Vormerkungen: (Nachrückungsrechte siehe Grundpfandrechte)

keine

Grundpfandrechte:

04.09.1979 003-1979/8050/0 **1. Pfandstelle, Register-Schuldbrief, CHF 200'000.00, Max. 8%, ID.003-1999/013306, Einzelpfandrecht.**
Grundpfandgläubiger Bernhard Jürg, 02.12.1956 26.11.2019 034-2019/16730/0
Grundpfandgläubiger Gugger Bernhard Christine, 05.05.1959 26.11.2019 034-2019/16730/0

Grundbuch-Auszug

Stockwerkeinheit Kirchlindach / 1473-5

Grundbuch-Typ: Eidgenössisch Form der Führung: Eidgenössisch
Vermessung: Eidgenössisch

*Zu beachten: die mit * bezeichneten Angaben haben keine Grundbuchwirkung.*

Grundpfandrechte:

Bemerkungen: Zins-, Abzahlungs- und Kündigungsbestimmungen sowie weitere Nebenbestimmungen zur Schuldbriefforderung siehe Beleg 034-2019/16730/0 (26.11.2019)

26.05.1994 003-1994/5185/0 **2. Pfandstelle, Register-Schuldbrief, CHF 200'000.00, Max. 10%**, ID.003-1999/013307, Einzelpfandrecht.
Grundpfandgläubiger Bernhard Jürg, 02.12.1956 26.11.2019 034-2019/16730/0
Grundpfandgläubiger Gugger Bernhard Christine, 05.05.1959 26.11.2019 034-2019/16730/0

Bemerkungen: Zins-, Abzahlungs- und Kündigungsbestimmungen sowie weitere Nebenbestimmungen zur Schuldbriefforderung siehe Beleg 034-2019/16730/0 (26.11.2019)

26.05.1994 003-1994/5185/0 **3. Pfandstelle, Register-Schuldbrief, CHF 200'000.00, Max. 10%**, ID.003-1999/013308, Einzelpfandrecht.
Grundpfandgläubiger Bernhard Jürg, 02.12.1956 26.11.2019 034-2019/16730/0
Grundpfandgläubiger Gugger Bernhard Christine, 05.05.1959 26.11.2019 034-2019/16730/0

Bemerkungen: Zins-, Abzahlungs- und Kündigungsbestimmungen sowie weitere Nebenbestimmungen zur Schuldbriefforderung siehe Beleg 034-2019/16730/0 (26.11.2019)

Hängige Geschäfte:

Tagebuchgeschäfte bis 30. April 2026: keine
Geometergeschäfte bis 30. April 2026: keine

3071 Ostermundigen, 01. Mai 2026/WEC

Grundbuchverwalter/-in